



WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.36.2016

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 8 września 2016 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLII/213/2006 Rady Gminy Radziejowice z dnia 14 września 2006 r. (z późn. zm.), w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złoża surowców ilastych d/p kruszywa lekkiego „Budy Mszczonowskie” w miejscowości Budy Mszczonowskie;
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Budy Mszczonowskie II” w miejscowości Budy Mszczonowskie;
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Budy Mszczonowskie II(P)” w miejscowości Budy Mszczonowskie;
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Budy Mszczonowskie III” w miejscowości Budy Mszczonowskie;
- złoża kruszywa naturalnego „Kuranów” w miejscowości Kuranów;
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Radziejowice” w miejscowości Radziejowice;
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Słabomierz” w miejscowości Słabomierz;
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Słabomierz II” w miejscowości Słabomierz;
- złoża kruszywa naturalnego „Krzyżówka 2” w miejscowości Krzyżówka 2;
- złoża kruszywa naturalnego „Korytów A” w miejscowości Korytów;
- złoża kruszywa naturalnego „Budy Nowe II” w miejscowości Nowe Budy;
- złoża kruszywa naturalnego „Budy Nowe VII” w miejscowości Nowe Budy;
- złoża kruszywa naturalnego „Budy Nowe VIII” w miejscowości Nowe Budy;
- złoża kruszywa naturalnego „Budy Nowe IX” w miejscowości Nowe Budy;
- złoża kruszywa naturalnego „Kukłówka” w miejscowości Kukłówka Radziejowicka.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice, określającą uwarunkowania, należy uwzględnić łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Radziejowice.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Bopiera



UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 z późn. zm.), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Radziejowice, z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Żyrardowskiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem znak LEX-IV.742.36.2016.MZ z dnia 17 maja 2016 r., zawiadomił Radę Gminy Radziejowice o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się

z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionym udokumentowanymi
złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje
takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie
zastępcze.

DYREKTOR
Wydziału Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK
do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia.....8.....września 2016 r.

LEX-IV.742.36.2016

w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Radziejowice

Zawartość:

- 1. Tekst - Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek - Obszary udokumentowanych złóż kopalin**



PRACOWNIA URBANISTYCZNO - PROJEKTOWA
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO
"MAZOWSZE ZACHODNIE"

tel. (0-46) 856 93 94 e-mail: pracownia@hotmail.pl

Warszawa- wrzesień 2016 r.

**OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

położone w gminie Radziejowice

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radziejowice stanowiącym załącznik do Uchwały XLII / 213/2006 Rady Gminy Radziejowice z dnia 14 września 2006 r. (z późn. zm.) w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice, w części tekstowej p.n. „Część I. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego gminy”, pkt 2 *Uwarunkowania wewnętrzne*, w ppkt 2.7 *Uwarunkowania środowiska przyrodniczego*, ppkt 2.7.4 *Budowa geologiczna*, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Radziejowice znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. Złoże surowców ilastych d/p kruszywa lekkiego „Budy Mszczonowskie”;
2. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Budy Mszczonowskie II”;
3. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Budy Mszczonowskie II(P)”;
4. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Budy Mszczonowskie III”;
5. Złoże kruszywa naturalnego „Kuranów”;
6. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Radziejowice”;
7. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Słabomierz”;
8. Złoże kruszywa naturalnego „Słabomierz II”;
9. Złoże kruszywa naturalnego „Krzyżówka 2”;
10. Złoże kruszywa naturalnego „Korytów A”;
11. Złoże kruszywa naturalnego „Budy Nowe II”;
12. Złoże kruszywa naturalnego „Budy Nowe VII”;
13. Złoże kruszywa naturalnego „Budy Nowe VIII”;
14. Złoże kruszywa naturalnego „Budy Nowe IX”;
15. Złoże kruszywa naturalnego „Kukłówka”;

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH D/P KRUSZYWA LEKKIEGO

– BUDY MSZCZONOWSKIE

- kopalina: surowce ilaste,
- miejscowość: Budy Mszczonowskie (część złoża zlokalizowana w Gminie Mszczonów, miejscowość Mszczonów),
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./MŁ/7512-43/09 z dnia 08.09.2009 r.

2. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ

– BUDY MSZCZONOWSKIE II

- kopalina: surowce ilaste,
- miejscowość: Budy Mszczonowskie,
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./ES/7512-13/10 z dnia 20.05.2010 r.

3. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ

– BUDY MSZCZONOWSKIE II(P)

- kopalina: surowce ilaste,
- miejscowość: Budy Mszczonowskie,
- decyzja nr / znak sprawy: O-1-2-8513-13/86 z dnia 01.09.1986 r.

4. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ

– BUDY MSZCZONOWSKIE III

- kopalina: surowce ilaste,
- miejscowość: Budy Mszczonowskie,
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./ES/7512-14/10 z dnia 20.05.2010 r.

5. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KURANÓW

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Kuranów,
- decyzja nr / znak sprawy: O-1-2-8513-11/87 z dnia 04.09.1987 r.

**6. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ
– RADZIEJOWICE**

- kopalina: surowce ilaste,
- miejscowość: Radziejowice,
- decyzja nr / znak sprawy: KZK/012/S/4047/80 z dnia 15.03.1980 r.

**7. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ
– SŁABOMIERZ**

- kopalina: surowce ilaste,
- miejscowość: Słabomierz (część złoża zlokalizowana w Gminie Mszczonów, miejscowość Grabce Józefpolskie),
- decyzja nr / znak sprawy: O-1-8-8513-17/86 z dnia 27.11.1986 r.

8. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - SŁABOMIERZ II

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Słabomierz,
- decyzja nr / znak sprawy: O.II.7513-2-5/97 z dnia 16.04.1997 r.

9. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - KRZYŻÓWKA 2

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Krzyżówka 2,
- decyzja nr / znak sprawy: OŚ.6528.2.2011 z dnia 29.04.2011 r.

10. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - KORYTÓW A

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Korytów,
- decyzja nr / znak sprawy: O.II.7513-2-9/95 z dnia 04.07.1995 r.

11. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - BUDY NOWE II

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Nowe Budy,
- decyzja nr / znak sprawy: O-I-2-8513-3/86 z dnia 05.02.1986 r.

12. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - BUDY NOWE VII

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Nowe Budy,
- decyzja nr / znak sprawy: O.II.7513-2-1/98 z dnia 05.02.1998 r.

13. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - BUDY NOWE VIII

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Nowe Budy,
- decyzja nr / znak sprawy: O.II.7513-2-17/98 z dnia 14.10.1998 r.

14. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - BUDY NOWE IX

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Nowe Budy,
- decyzja nr / znak sprawy: OŚ.VIII.7512/A/2/2003 z dnia 29.05.2003 r.

15. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - KUKLÓWKA

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Kuklówka Radziejowicka,
- decyzja nr / znak sprawy: OŚ.VIII.7512/A/2/2001 z dnia 07.08.2001 r.”